

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	23 387	1 684 307 800	4 716 070 900	6 400 378 700	24	9 265 000	18 169 800	27 434 800	31 088 121	
10-- Logements	302	23 176	1 661 428 400	4 618 070 200	6 279 498 600	2	220 500	503 100	723 600	26 990 756	
Nombre : 1 (condominium)	303	3 316	102 738 200	427 931 600	530 669 800					601 249	
1 (sauf condominium)	304	14 690	1 040 065 100	2 508 796 300	3 548 861 400	1	98 100	247 700	345 800	21 026 445	
2	305	2 580	185 460 400	471 044 300	656 504 700					3 038 722	
3	306	1 146	108 164 100	313 909 400	422 073 500	1	122 400	255 400	377 800	760 766	
4	307	735	72 564 700	214 052 200	286 616 900					501 383	
5	308	80	7 933 600	22 526 100	30 459 700					63 624	
6 à 9	309	443	62 732 300	227 457 800	290 190 100					424 707	
10 à 19	310	134	30 386 200	135 933 700	166 319 900					212 573	
20 à 29	311	20	9 652 000	38 128 700	47 780 700					60 921	
30 à 49	312	16	9 968 600	45 662 700	55 631 300					76 859	
50 à 99	313	10	9 072 500	50 866 300	59 938 800					73 411	
100 à 199	314	3	6 211 000	43 448 800	49 659 800					38 149	
200 et plus	315	3	16 479 700	118 312 300	134 792 000					111 947	
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	22	860 800	1 150 200	2 011 000					530 788	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	64		3 165 400	3 165 400						
15-- Habitations en commun	318	49	16 083 600	92 858 000	108 941 600	16	7 623 100	17 643 600	25 266 700	1 328 466	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	76	5 935 000	827 100	6 762 100	6	1 421 400	23 100	1 444 500	2 238 111	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	85	40 275 000	97 576 200	137 851 200					1 688 599	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	79	39 897 800	96 693 200	136 591 000					1 682 758	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324	6	377 200	883 000	1 260 200					5 841	
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	313	27 369 521	25 642 700	53 012 221	1 695	29 473 140	77 881 000	107 354 140	12 472 857	
4111 Chemins de fer	326	3	8 806 000	7 800	8 813 800	2	1 786 700		1 786 700	369 381	
46-- Terrains et garages de stationnement	327	31	7 071 200	1 395 800	8 467 000	12	9 555 200	1 475 300	11 030 500	112 273	
5--- COMMERCIALE	328	486	277 622 000	534 518 300	812 140 300	4	4 398 400	6 297 400	10 695 800	2 927 503	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	150	115 585 900	250 816 200	366 402 100	1	105 300	169 300	274 600	1 186 171	
51-- Vente en gros	330	17	5 384 700	16 016 800	21 401 500					110 381	
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	310	151 298 000	251 641 600	402 939 600	3	4 293 100	6 128 100	10 421 200	1 582 421	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	9	5 353 400	16 043 700	21 397 100					48 530	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	446	257 486 000	493 043 700	750 529 700	4	4 398 400	6 297 400	10 695 800	2 783 418	
5--- Commerciale "condominium"	334	40	20 136 000	41 474 600	61 610 600					144 085	
6--- SERVICES	335	390	94 010 700	208 663 500	302 674 200	112	114 766 800	542 821 600	657 588 400	3 333 254	
60-- Immeubles à bureaux	336	30	10 774 100	50 654 400	61 428 500	2	656 600	4 499 200	5 155 800	65 580	
6--- Services sauf "condominium"	337	362	89 190 900	188 698 700	277 889 600	112	114 766 800	542 821 600	657 588 400	3 300 026	
6--- Services "condominium"	338	28	4 819 800	19 964 800	24 784 600					33 228	
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	25	8 395 100	9 826 900	18 222 000	146	75 814 100	51 361 500	127 175 600	4 699 239	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	761 500	578 100	1 339 600			2 239 500	2 239 500	761 475	
76-- Parcs	341	2	37 100		37 100	126	45 545 000	3 215 800	48 760 800	2 191 895	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	45	8 934 200	4 379 500	13 313 700					9 052 115	
81-- Agriculture	343	43	8 359 000	4 083 000	12 442 000					8 196 354	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	2	575 200	296 500	871 700					855 761	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	2 109	185 414 203	4 237 900	189 652 103	605	64 215 205	47 400	64 262 605	26 199 028	
91-- Terrains vagues	347	2 053	181 960 703		181 960 703	594	63 992 805		63 992 805	25 963 955	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	26 840	2 326 328 524	5 600 915 900	7 927 244 424	2 586	297 932 645	696 578 700	994 511 345	91 460 716	

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	26 840	7 927 244 424	72 487 717
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	5	5 741 400	13 902
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	8	89 800 602	188 465
Autres immeubles 604	35	223 222	2 241 314
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605	1	2 654 700	3 599
■ paragraphe 14° 606	19	164 035 200	213 071
■ paragraphe 17° 607	1	175 000	471
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608	7	86 374 200	79 407
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	60	227 272 701	704 197
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614	3	39 860 401	81 003
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616	1	1	33 778
■ paragraphe 3° 617	2 343	260 471 812	13 904 701
■ paragraphe 4° 618	1	1	243
■ paragraphe 5° 619	15	24 728 902	761 970
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6-b 621			
■ paragraphe 7° 622	16	2 073 301	119 195
■ paragraphe 8° 623	16	25 223 801	78 136
■ paragraphe 9° 624	6	4 651 400	180 155
■ paragraphe 10° 625	35	33 736 200	74 586
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	5	568 300	19 616
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		2 517 800	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		2 239 500	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
	2	407 400	1 245
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
	1	7 742 000	23 409
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
	6	14 013 501	250 536
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	29 426	8 921 755 769	91 460 716

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	1	1 339 600	2 239 500	761 475
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
	26	11 997 300	Non imposables à des fins scolaires seulement	6 679 521
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	22	6 055 900	5 140 400	4 855 927
Partiellement incluses en zone agricole 404	4	602 900	479 700	927 952
Excluses de la zone agricole 405		45 400		
- Parties à vocation non-agricole 406	9	5 293 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
	2		407 400	1 245
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" 501	3 316	530 669 800	160 033
1 "sauf condominium" 502	14 690	3 537 920 633	240 839
2 503	5 160	652 811 876	126 514
3 504	3 438	419 680 904	122 071
4 505	2 940	285 725 049	97 185
5 506	400	29 642 852	74 107
6 à 9 507	2 923	288 795 238	98 801
10 à 19 508	1 728	164 744 978	95 339
20 à 29 509	469	47 780 700	101 878
30 à 49 510	605	55 348 592	91 485
50 à 99 511	639	59 835 425	93 639
100 à 199 512	475	49 516 119	104 244
200 et plus 513	1 301	132 816 798	102 088
1211 Maison mobile 514	64	3 798 480	59 351
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516	3	255 960	85 320
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS... 517	2	76 480	38 240
5-- COMMERCIALE 518	181	11 359 646	62 760
6-- SERVICES 519	112	8 629 620	77 050
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR... 520	7	1 025 244	146 463
81-- Agriculture 521	24	3 641 100	151 713
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	38 477	6 284 075 494	163 320

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	7 927 244 424
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	7 742 000
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	89 800 602
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	5 741 400
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	166 864 900
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	86 374 200
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	133 985 200
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	133 147 902