

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	5 124	297 180 700	1 081 815 900	1 378 996 600	6	1 055 200	859 000	1 914 200	15 763 817	
10-- Logements	302	4 883	284 110 800	1 058 144 200	1 342 255 000	2	348 000	316 700	664 700	13 828 491	
Nombre : 1 (condominium)	303	273	10 744 600	49 665 200	60 409 800					136 278	
1 (sauf condominium)	304	4 215	248 676 500	909 138 400	1 157 814 900	2	348 000	316 700	664 700	12 280 094	
2	305	297	16 552 400	67 741 700	84 294 100					840 503	
3	306	78	6 597 200	24 982 400	31 579 600					128 914	
4	307	9	642 800	1 969 600	2 612 400					419 625	
5	308	3	182 000	927 100	1 109 100					3 770	
6 à 9	309	5	280 400	1 727 200	2 007 600					5 618	
10 à 19	310	3	434 900	1 992 600	2 427 500					13 689	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	151	6 873 900	15 840 800	22 714 700	1	56 000	124 900	180 900	400 811	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	61	2 386 700	4 765 400	7 152 100					73 079	
15-- Habitations en commun	318	3	390 700	2 700 400	3 091 100		46 500	294 000	340 500	14 790	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	26	3 418 600	365 100	3 783 700	3	604 700	123 400	728 100	1 446 646	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	8	2 082 000	2 711 900	4 793 900					109 814	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	6	1 942 800	2 563 300	4 506 100					107 583	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324	2	139 200	148 600	287 800					2 231	
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	75	112 800	713 200	826 000	393	1 804 800	6 029 700	7 834 500	3 586 708	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	51	14 347 100	28 875 600	43 222 700					308 331	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	13	2 740 500	5 577 200	8 317 700					78 466	
51-- Vente en gros	330	2	185 000	1 159 000	1 344 000					32 686	
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	33	11 059 900	21 396 200	32 456 100					187 900	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	3	361 700	743 200	1 104 900					9 279	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	50	14 068 200	27 977 500	42 045 700					307 238	
5--- Commerciale "condominium"	334	1	278 900	898 100	1 177 000					1 093	
6--- SERVICES	335	45	7 434 700	17 329 200	24 763 900	24	4 787 400	24 454 700	29 242 100	445 041	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	41	6 972 800	15 811 100	22 783 900	24	4 787 400	24 454 700	29 242 100	440 658	
6--- Services "condominium"	338	4	461 900	1 518 100	1 980 000					4 383	
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	7	1 046 900	375 400	1 422 300	35	4 887 600	1 872 400	6 760 000	1 289 083	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341					28	2 573 700	149 100	2 722 800	1 079 340	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	10	996 200	1 160 900	2 157 100					687 066	
81-- Agriculture	343	9	794 300	953 200	1 747 500					657 378	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	645	44 449 700	892 700	45 342 400	103	3 650 600	12 200	3 662 800	12 645 134	
91-- Terrains vagues	347	640	44 234 100		44 234 100	102	3 526 900		3 526 900	11 511 007	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	5 965	367 650 100	1 133 874 800	1 501 524 900	561	16 185 600	33 228 000	49 413 600	34 834 994	

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	5 965	1 501 524 900	28 523 474
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	7	291 200	622
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	13	365 100	246 652
Autres immeubles 604	3	651 200	973 767
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606	4	3 145 000	88 879
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608	1	180 900	876
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	3	17 609 600	41 961
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	511	18 973 000	3 801 689
■ paragraphe 4° 618			
■ paragraphe 5° 619	4	1 145 600	213 824
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	3	153 700	1 790
■ paragraphe 8° 623	1	157 700	475
■ paragraphe 9° 624	3	139 500	6 166
■ paragraphe 10° 625	4	5 458 000	140 173
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	1	543 100	14 720
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		294 000	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	3	306 000	779 926
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	6 526	1 550 938 500	34 834 994

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	5	914 000	Non imposables à des fins scolaires seulement	223 743
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	2	200 100	193 600	172 365
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405	3	527 400		
- Parties à vocation non-agricole 406	1	186 500		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" 501	273	60 409 800	221 281
1 "sauf condominium" 502	4 215	1 152 679 785	273 471
2 503	594	83 788 721	141 058
3 504	234	31 536 084	134 770
4 505	36	2 612 400	72 567
5 506	15	1 109 100	73 940
6 à 9 507	32	2 007 600	62 738
10 à 19 508	41	2 427 500	59 207
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	61	7 152 100	117 248
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	14	1 640 205	117 158
6-- SERVICES 519	9	923 255	102 584
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	6	899 598	149 933
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	5 530	1 347 186 148	243 614

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 501 524 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	365 100
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	103 500
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	3 145 000
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	180 900
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	17 609 600
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

