



**INVENTAIRE PAR UTILISATION** 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	5 825	265 029 800	1 184 058 300	1 449 088 100	1	3 400	300	3 700	39 958 361	
10-- Logements .....	302	5 520	256 194 300	1 168 854 800	1 425 049 100					34 092 873	
Nombre : 1 (condominium) .....	303	46	1 147 600	5 934 100	7 081 700					36 174	
1 (sauf condominium) .....	304	5 034	233 128 400	1 049 040 800	1 282 169 200					31 352 639	
2 .....	305	404	20 233 900	104 281 900	124 515 800					2 606 651	
3 .....	306	34	1 554 400	8 905 700	10 460 100					92 246	
4 .....	307	1	16 600	211 400	228 000					1 381	
5 .....	308										
6 à 9 .....	309										
10 à 19 .....	310	1	113 400	480 900	594 300					3 782	
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	196	5 691 300	10 392 800	16 084 100					3 063 484	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	66	993 400	4 286 000	5 279 400					106 927	
15-- Habitations en commun .....	318	1	102 000	221 300	323 300					3 401	
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	42	2 048 800	303 400	2 352 200	1	3 400	300	3 700	2 691 676	
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	1	42 100	287 800	329 900					4 522	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323	1	42 100	287 800	329 900					4 522	
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	206	159 400	1 074 400	1 233 800	440	560 100	1 076 000	1 636 100	4 049 504	
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	18	1 617 500	4 596 900	6 214 400					244 412	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	5	355 900	2 322 700	2 678 600					19 720	
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....	331	13	1 261 600	2 274 200	3 535 800					224 692	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332										
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	18	1 617 500	4 596 900	6 214 400					244 412	
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	18	895 600	4 331 000	5 226 600	13	2 106 700	25 385 800	27 492 500	248 879	
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	18	895 600	4 331 000	5 226 600	13	2 106 700	25 385 800	27 492 500	248 879	
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	9	1 039 000	652 000	1 691 000	23	1 206 600	5 031 900	6 238 500	1 550 266	
7411-7412 Terrain de golf .....	340	2	816 600	571 500	1 388 100			4 610 300	4 610 300	1 250 628	
76-- Parcs .....	341	3	134 000		134 000	16	729 800	59 800	789 600	263 089	
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	16	1 085 100	1 075 200	2 160 300					5 025 131	
81-- Agriculture .....	343	16	1 085 100	1 075 200	2 160 300					5 025 131	
83-- Exploitation forestière .....	344										
85-- Exploitation minière .....	345										
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....	346	1 767	61 914 400	122 400	62 036 800	206	1 670 400		1 670 400	42 897 608	
91-- Terrains vagues .....	347	1 750	61 791 800		61 791 800	200	1 663 500		1 663 500	42 436 476	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	7 860	331 782 900	1 196 198 000	1 527 980 900	683	5 547 200	31 494 000	37 041 200	93 978 683	

F  
S  
D

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE** <sup>6</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	7 860	1 527 980 900	89 200 633
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	4	400	1 034
Autres immeubles ..... 604	1	100	1 014
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .... 605			
■ paragraphe 14° ..... 606	3	2 871 000	23 059
■ paragraphe 17° ..... 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° ..... 608			
■ paragraphe 15° ..... 609			
■ paragraphe 16° ..... 610			
■ paragraphe 17° ..... 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° ..... 612	3	17 682 600	64 518
■ paragraphe 15° ..... 613			
■ paragraphe 16° ..... 614			
■ paragraphe 17° ..... 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° ..... 616			
■ paragraphe 3° ..... 617	664	10 749 300	4 656 033
■ paragraphe 4° ..... 618	1	100	467
■ paragraphe 5° ..... 619			
■ paragraphe 6°-a ..... 620			
■ paragraphe 6°-b ..... 621			
■ paragraphe 7° ..... 622	3	13 800	11 041
■ paragraphe 8° ..... 623	1	588 000	4 541
■ paragraphe 9° ..... 624	1	192 600	10 175
■ paragraphe 10° ..... 625	1	148 600	1 584
■ paragraphe 11° ..... 626			
■ paragraphe 12° : terrains ..... 627			
■ paragraphe 12° : bâtiments ..... 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630		4 610 300	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 632	1	184 400	4 584
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 633			
- Autres immeubles non imposables ..... 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636	<b>8 543</b>	<b>1 565 022 100</b>	<b>93 978 683</b>

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS** <sup>4</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) .... 401	2	1 388 100	4 610 300	1 250 628
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402				
	9	1 261 900	Non imposables à des fins scolaires seulement	3 455 298
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole ..... 403	1	141 200	119 800	233 784
Partiellement incluses en zone agricole ..... 404	1	157 000	40 500	284 327
Exclues de la zone agricole ..... 405	7	671 200		
- Parties à vocation non-agricole ..... 406	3	292 500		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407				
Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409				

**VALEURS DES LOGEMENTS** <sup>5</sup>

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" ..... 501	46	7 081 700	153 950
1 "sauf condominium" ..... 502	5 034	1 277 757 681	253 826
2 ..... 503	808	124 049 262	153 526
3 ..... 504	102	10 412 112	102 080
4 ..... 505	4	228 000	57 000
5 ..... 506			
6 à 9 ..... 507			
10 à 19 ..... 508	10	594 300	59 430
20 à 29 ..... 509			
30 à 49 ..... 510			
50 à 99 ..... 511			
100 à 199 ..... 512			
200 et plus ..... 513			
1211 Maison mobile ..... 514	66	5 626 456	85 249
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles ..... 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE ..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE ..... 518			
6-- SERVICES ..... 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture ..... 521			
831- Production forestière commerciale ..... 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523			
<b>TOTAL</b> 524	<b>6 080</b>	<b>1 426 554 171</b>	<b>234 631</b>

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE** <sup>8</sup>

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES ..... 801	1 527 980 900
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 803	184 400
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804	400
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805	
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807	2 871 000
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809	17 682 600
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810	